

RRG.6733.2.2019

**DECYZJA
BURMISTRZA MIASTA PASYM
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8, 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2096)

po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 25.01.2019 r. Inwestora: Usługi Budowlane Inżynierii Sanitarnej i Wodnej Stanisława Jońca, 12-100 Szczytno, ul. Osuchowskiego 26A/6, w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 7.01.2019 r. (znak sprawy RRG.6733.9.2018)

po uzgodnieniu z:

- 1) **Starostą Powiatu Szczycieńskiego** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – milcząca zgoda.,
- 2) **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie** – organem właściwym w sprawach melioracji – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – milcząca zgoda,
- 3) **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska** – w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – milcząca zgoda.

postanawiam zmienić

decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 7.01.2019 r. (znak sprawy RRG.6733.9.2018) w następującym zakresie:

- 1) Każdorazowo w treści decyzji, treść w brzmieniu:
„działka nr 146/22”

Otrzymuje brzmienie:
„działka nr 146/24”

- 2) Każdorazowo w treści decyzji, treść w brzmieniu:
„zam. ul. Bohaterów Września 1939 r. 15e/9, 12-100 Szczytno”

Otrzymuje brzmienie:
„zam. ul. Bohaterów Września 1939 r. 15c/9, 12-100 Szczytno”

UZASADNIENIE

Dnia 25.01.2019 r. Inwestor: Usługi Budowlane Inżynierii Sanitarnej i Wodnej Stanisława Jońca, 12-100 Szczytno, ul. Osuchowskiego 26A/6, wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta Pasym w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 7.01.2019 r. (znak sprawy RRG.6733.9.2018).

Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą stron uchylona lub zmieniona przez organ administracji, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, nastąpiła zmiana okoliczności faktycznych po dniu wydania dotychczasowej decyzji, które według oceny Burmistrza Miasta Pasym mieszczą się w zakresie „słusznego interesu strony”. Działanie na zasadzie uznania administracyjnego wymaga od organu wydającego decyzję respektowania postanowień art. 7 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), a

w konsekwencji wykorzystania posiadanych możliwości w celu pozytywnego załatwienia sprawy dla strony, jeżeli nie sprzeciwiają się temu konkretne racje interesu społecznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1945), w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja położona jest w granicach działek, które stanowią grunty wykorzystywane na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami zmianę decyzji wydaje się po uzgodnieniu z właściwym Starostą oraz Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie. Są to organy właściwe w sprawach ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1945), w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz obszarze Natura 2000 – prawne formy ochrony przyrody, o których mowa w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), niniejsza zmiana decyzji podlega uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Projekt zmiany decyzji o warunkach zabudowy przygotował mgr inż. Paweł Góra posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej postanowienia służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, ul. Kajki 10/12, które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Miasta Pasyw w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



BURMISTRZ
Cezary Duchmański

Otrzymują:

1. Inwestor: Usługi Budowlane Inżynierii Sanitarnej i Wodnej Stanisława Jońca, 12-100 Szczytno, ul. Osuchowskiego 26A/6.
2. Osoby i instytucje wg rozdzielnika Urzędu Miasta i Gminy w Pasymiu.
3. Urząd Miasta i Gminy w Pasymiu.