

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Do przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 60 000 Euro
na:

**Zakup materiałów geodezyjnych do opracowania miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym**

RRG. 341-14/06

Zgodnie z art. 39 i 43 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 2004 – Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz.U. z 2004r Nr 19, poz. 177 ze zm.)

Uwaga!

Zamawiający wymaga, aby wykonawcy zapoznali się dokładnie z treścią dokumentu. Wykonawca ponosi ryzyko odrzucenia oferty poprzez nieterminowe dostarczenie wszystkich wymaganych oświadczeń, bądź przedłożenia oferty nie w pełni spełniającej wymagania określone w SIWZ. Złożenie oferty będzie uważane za akceptację zasad prowadzenia postępowania opisanego w niniejszym dokumencie.

1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Pasym

Adres: Urząd Miasta i Gminy Pasym

Ul. Rynek 8

12-130 Pasym

tel. 089 621 20 10

mail: umig@pasym.pl

www.pasym.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zakup materiałów geodezyjnych do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod CPV 74840000-9 – usługi specjalnego projektowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie materiałów geodezyjnych (podkładów geodezyjnych) niezbędnych do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym. Przybliżona wielkość powierzchni opracowania planu wynosi 1 210 ha, obejmuje ona tereny znajdujące się w granicach administracyjnych miasta Pasym z wyłączeniem terenów, dla których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zostały już opracowane.

Materiały geodezyjne powinny być wykonane zgodnie z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r Nr 80, poz. 717) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2006r w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacje dodatkowe.

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Pasym:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów usług turystycznych i zabudowy mieszkaniowej w Pasymiu uchwalony przez Radę Miejską w Pasymiu, uchwałą nr XXXIII/192/97 z dnia 14 października 1997r, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego, nr 31 poz. 435
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zabudowy jednorodzinnej w Pasymiu w rejonie ul. Ostrów uchwalony przez Radę Miejską w Pasymiu, uchwałą nr VI/28/99 z dnia 30 marca 1999r ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego, nr 18 poz. 182 – powierzchnia 12ha
- Zmiana miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkalno-usługowej przy ul. Projektowanej oraz przemysłowo-składowych w Pasymiu, uchwalona przez Radę Miejską w Pasymiu, uchwałą nr XVII/117/2000 z 16 czerwca 2000r ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, nr 40 poz. 572

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Pasym (półwysep Korea) uchwalony przez Radę Miejską w Pasymiu, uchwałą nr III/21/2002 z dnia 13 grudnia 2002r, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, nr 14 poz. 248 – powierzchnia 30ha
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego półwyspu Ostrów w obrębie geodezyjnym Pasym, uchwalony przez Radę Miejską w Pasymiu, uchwałą nr XXXII/219/2002 z dnia 26 kwietnia 2002r, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, nr 76 poz. 1143

4. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **31.12.2006r**

6. WADIUM

Nie wymagane

7. OFERTA

- Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie lub komputerowo, zszyta w sposób trwały zapobiegający rozszczepieniu. Podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz;
- Każda zapisana strona ofert musi być ponumerowana kolejnymi numerami i podpisana (paraflowana) przez osobę upoważnioną;
- Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być paraflowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę;
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego z dopiskiem: „przetarg nieograniczony na zakup materiałów geodezyjnych do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym – nie otwierać przed 01.09.2006r, przed godz. 12.15”
- Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę;

8. WYMAGANE DOKUMENTY OD WYKONAWCÓW

- Wypełniony i podpisany formularz ofertowy (wg wzoru – Załącznik Nr 1);
- Formularz cenowy (wg wzoru – załącznik Nr 2);
- Wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub z KRS
- Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- Wykaz referencji z ostatnich trzech lat z zakresu przedmiotu zamówienia;
- Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne – nie starsze niż 3 miesiące;
- Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami.

9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Pasym, ul. Rynek 8, 12-130 Pasym, w pok. 5 do dnia 01 września 2006r do godz. 12.00, decyduje data wpływu do urzędu;

10. WAŻNOŚĆ I ODRZUCENIE OFERTY

- O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy złożą oferty ważne i nie podlegające odrzuceniu. Oferty nieważne i odrzucone nie będą poddane ocenie;
- Aby oferta została uznana za ważną musi spełniać następujące warunki:
 - a) wykonawca nie jest wykluczony z ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - b) oferta jest złożona na piśmie w zamkniętej kopercie w języku polskim;
 - c) oferta została złożona przed upływem terminu składania ofert;
 - d) oferta jest podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy;
- Aby oferta nie została odrzucona musi spełniać następujące warunki:
 - a) nie narusza zasad ustawy Prawo zamówień publicznych (w szczególności zasady uczciwej konkurencji);
 - b) treść oferty musi być zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo bankowe, a jej treść musi odpowiadać SIWZ;
 - c) złożenie jej nie może stanowić czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) musi być ważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - f) nie została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia – nie jest nie ważna na podstawie odrębnych przepisów;

11. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

Składając ofertę pozostaje związany nią przez okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert.

12. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01 września 2006r o godz. 12.15 w siedzibie Zamawiającego w pok. Nr 7

13. OCENA OFERT

- Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: cena: **100%**
- Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryterium;
- W toku oceny ofert zamawiający może żądać od oferenta pisemnych wyjaśnień, dotyczących złożonej oferty.

14. OGŁOSZENIE WYNIKÓW

Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie niezwłocznie przesłana uczestnikom postępowania oraz opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego;
Wykonawca, którego ofertę wybrano zostanie poinformowany o terminie podpisania umowy.

15. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

- przetarg unieważnia się w przypadku gdy:
 - a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu albo
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - c) w przypadku gdy Zamawiający wezwał Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych, z powodu niemożności dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, a oferty dodatkowe też mają taką samą cenę;
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - e) postępowanie jest obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy;

16. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w rozdz. VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

17. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU

- w sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia: **Malwina Sieruta tel. 089 621 20 10 w. 36**
- w sprawach formalno-prawnych: **Paweł Rychlik tel. 089 621 20 10 wew. 35**
w godz. 7.30 – 15.30

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Formularz cenowy,
3. Szkic poglądowy
4. Projekt umowy

RRG 341-14/06

Załącznik Nr 1

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 60 000 EURO**

Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa:

Siedziba:

Nr tel/fax:

Nr NIP:

Nr REGON:

Dane dotyczące zamawiającego

**Urząd Miasta i Gminy Pasym
Ul. Rynek 8
12-130 Pasym**

Zobowiązania wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na następujących warunkach w rozbiciu na poszczególne zadania:

Cena netto: (słownie
.....), podatek VAT (słownie
.....), **cena brutto** (słownie
.....).

Oświadczam, że:

- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonania zamówienia;
- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

Inne informacje wykonawcy:

.....

.....

.....

.....

Podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

.....

RRG 341-14/06

Załącznik Nr 2

FORMULARZ CENOWY

Data:

Nazwa wykonawcy:

Siedziba wykonawcy:

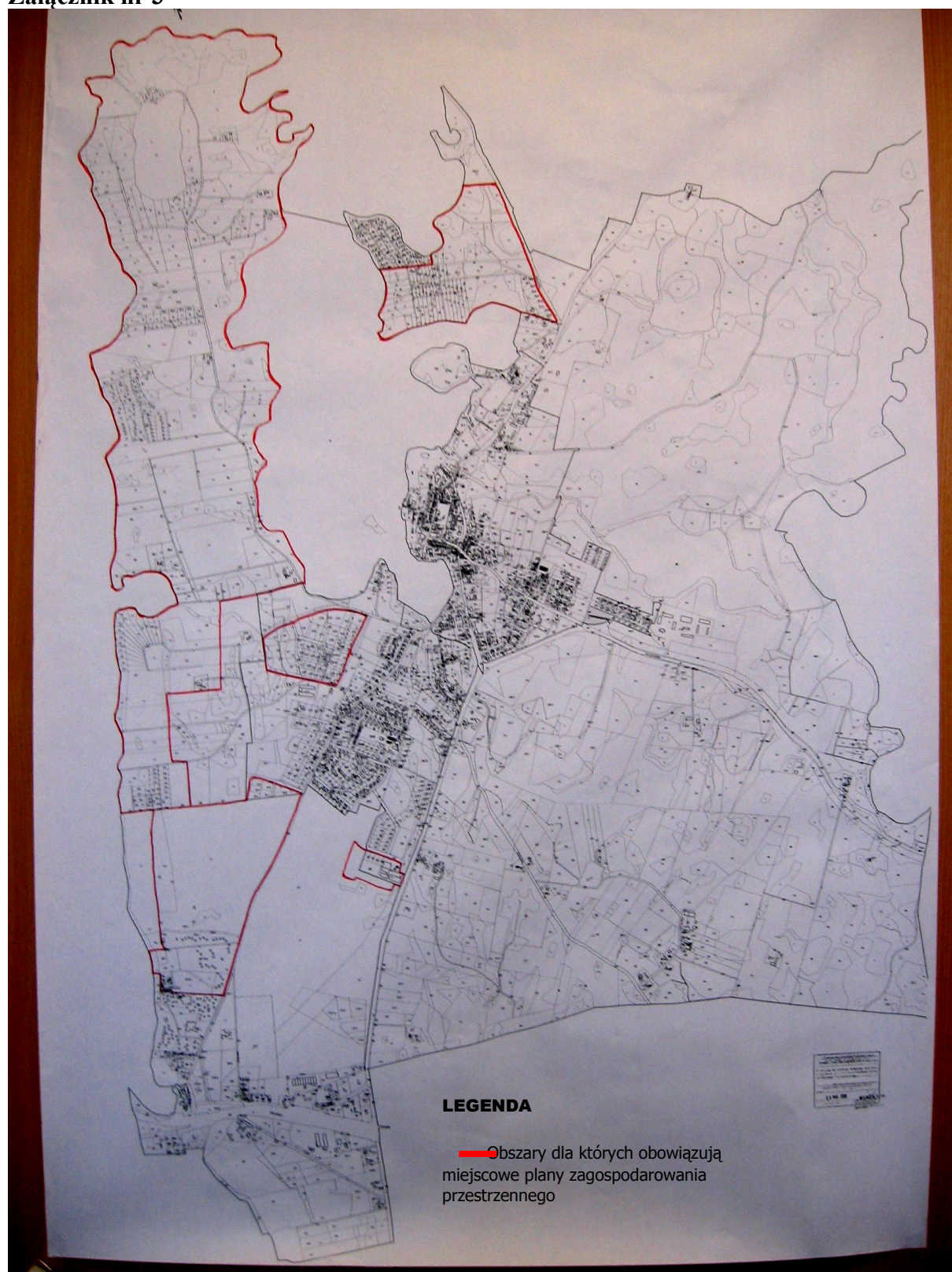
Przedstawia zestawienie cenowe dla oferowanego przedmiotu zamówienia

Cena netto: (słownie
.....), podatek VAT (słownie
.....), **cena brutto** (słownie
.....).

Podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

.....

Załącznik nr 3



Umowa Nr 342 – /06

Zawarta w dniu w Pasymiu, pomiędzy:

Gminą Pasym, zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta Pasym – Lucynę Koblińską**,

a firmą z siedzibą w
..... zwaną dalej „wykonawcą” i reprezentowaną przez

Została zawarta umowa następującej treści:

§1

- Przedmiotem umowy jest wykonanie materiałów geodezyjnych (podkładów geodezyjnych) do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym

§2

1. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - z ramienia Zamawiającego **Malwina Sieruta**,
 - z ramienia Wykonawcy
2. Uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem usługi opisanej w §1, przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowioną w ust. 1 triet pierwszy osobę.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia dokumentacji określonej w §1 w terminie do **31 grudnia 2006r.**
2. Przekazanie całości prac projektowych nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez strony.
3. Zamawiający ma prawo do sporządzenia dowolnej ilości kopii dokumentacji bez zgody Wykonawcy.

§4

1. Wykonawca obowiązany jest wykonać prace projektowe zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami, oraz oświadcza, że zostaną one wydane Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
2. Wykonawca do wykonania opisanej w §1 usługi zapewnia niezbędne materiały i sprzęt.
3. Reklamacje załatwiane będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

§5

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

§6

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy wynagrodzenie w kwocie
..... netto, plus należny podatek VAT w wysokości zł. Łącznie
wynagrodzenie brutto wynosi zł, słownie:
.....
2. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy, nr konta
3. Termin zapłaty nastąpi w ciągu 14 dni od dnia otrzymania rachunku.
4. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
5. Wykonawca wystawi rachunek po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w §3 ust. 2.

§7

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. W wysokości 50% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W wysokości 0,3% wartości umowy, w przypadku nieuzasadnionej zwłoki w przekroczeniu terminu określonego w §3 liczone za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku nieuzasadnionej zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część umowy.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania powyżej kar umownych.

§8

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Dział IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

§9

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

§10

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

