

Pasym, dnia 07.01.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza kolejny nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działki pod zabudowę usługowo-przemysłową położoną w Pasymiu przy stacji PKP, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu nr 1 miasta Pasym :

– nr 430/9 o pow. 3848 m² – cena wywoławcza wynosi 79 000,00 zł.

Sprzedaż działki jest objęta podatkiem VAT w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Szczytnie dla ww. nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL1S/00025780/8.

Działka położona jest w odległości około 1,5 km od centrum miasta Pasym. W bliskim sąsiedztwie znajdują się obiekty produkcyjne składów i magazynów, stacja PKP i zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 sierpnia 2013 r. poz. 2565, przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem Ea25P – teren zabudowy produkcyjnej, usługowej, składów i magazynów. Na terenach, dopuszcza się realizację budynku mieszkalnego lub lokali mieszkalnych na potrzeby socjalne związane z funkcjonowaniem zakładów. Podstawowa infrastruktura komunalna w zasięgu oddziaływania z możliwością podłączenia (woda i energia elektryczna).

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzeniu. Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna SN. Przez działkę przebiegają sieć wodociągowa. Kandydat na nabywcę nieruchomości zobowiązany będzie do wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na czas nieokreślony na działce polegającej na każdorazowym udostępnieniu działki w celu przeprowadzenia konserwacji, remontów, usuwania awarii, wymiany, modernizacji i innych czynności eksploatacyjnych na rzecz zarządcy sieci. Służebność zostanie wpisana w Księdze Wieczystej.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 22.05.2018 r. Drugi przetarg odbył się w dniu 27.06.2018 r. Trzeci przetarg odbył się w dniu 21.08.2018 r. Czwarty przetarg odbył się w dniu 09.10.2018 r. Piąty przetarg odbył się w dniu 20.11.2018 r.

Przetarg odbędzie się dnia 12.02.2019 r. w pokoju nr 6 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz. 9⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0600 0101 0003 w terminie do dnia **07.02.2019 r.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej 07.02.2019 r. - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS.

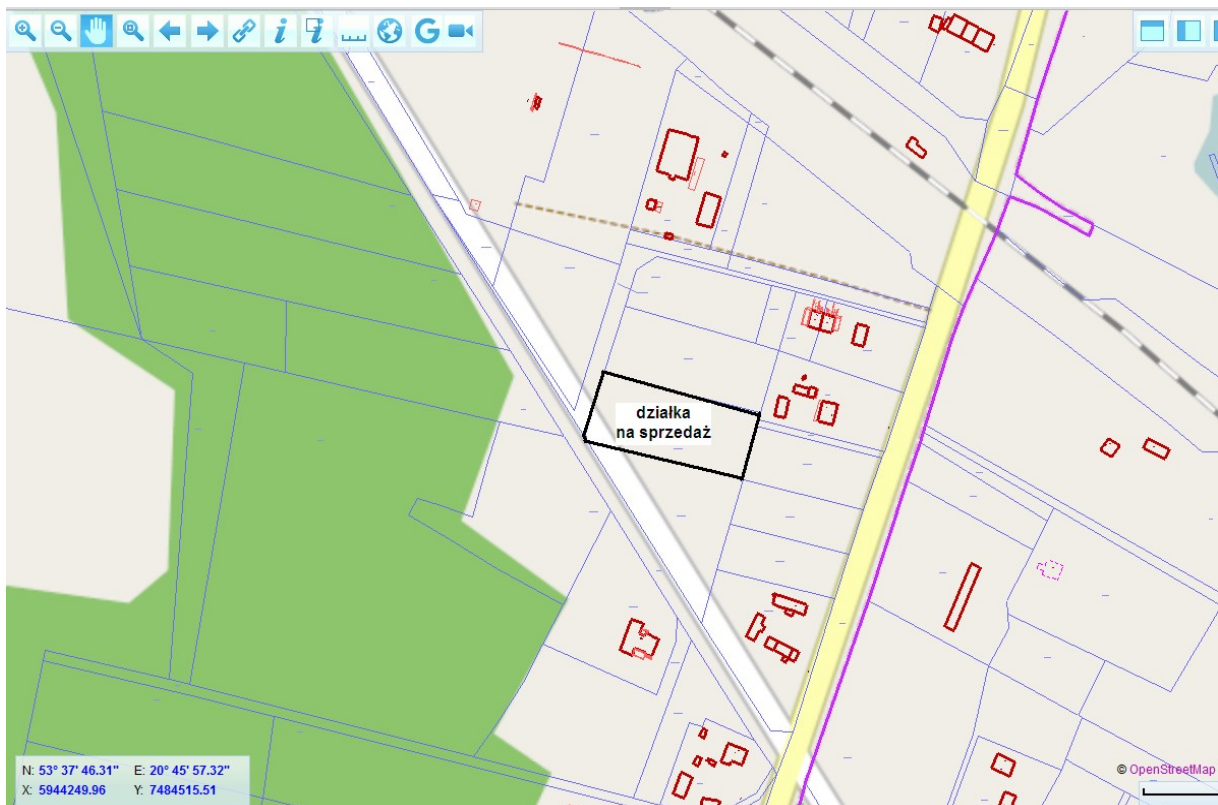
Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t. j. Dz. U z 2017 r. poz. 682 z późn. zm.) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne

i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.



Burmistrz Miasta Pasym
/-/ Cezary Łachmański

Pasym, dnia 07.01.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza kolejny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż działek pod zabudowę usługowo-przemysłową położonych w Pasymiu przy stacji PKP, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu nr 1 miasta Pasym :

- nr 434/3 o pow. 6 171 m² – cena wywoławcza wynosi 102 000,00 zł,
- nr 434/5 o pow. 6 218 m² – cena wywoławcza wynosi 102 800,00 zł.

Sprzedaż działek jest objęta podatkiem VAT w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Szczytnie dla ww .nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL1S/00030158/7.

Działki położone są w odległości około 1,5 km od centrum miasta Pasym, graniczą bezpośrednio z kompleksem leśnym. W bliskim sąsiedztwie znajdują się obiekty produkcyjne składów i magazynów, stacja PKP, zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 sierpnia 2013 r. poz. 2565, przedmiotowe działki oznaczone są symbolem E26P – tereny zabudowy produkcyjnej, usługowej, składów i magazynów. Na terenach, dopuszcza się realizację budynku mieszkalnego lub lokali mieszkalnych na potrzeby socjalne związane z funkcjonowaniem zakładów. Podstawowa infrastruktura komunalna w zasięgu oddziaływania z możliwością podłączenia (woda i energia elektryczna). Dojazd do działek drogą urządzoną około 100 mb od drogi głównej Pasym – Jedwabno.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 22.05.2018 r. Drugi przetarg odbył się w dniu 27.06.2018 r. Trzeci przetarg odbył się w dniu 21.08.2018 r. Czwarty przetarg odbył się w dniu 09.10.2018 r. Piąty przetarg odbył się w dniu 20.11.2018 r.

Przetarg odbędzie się dnia 12.02.2019 r. w pokoju nr 6 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz. 10⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0600 0101 0003 w terminie do dnia **07.02.2019 r.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej 07.02.2019 r. - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS.

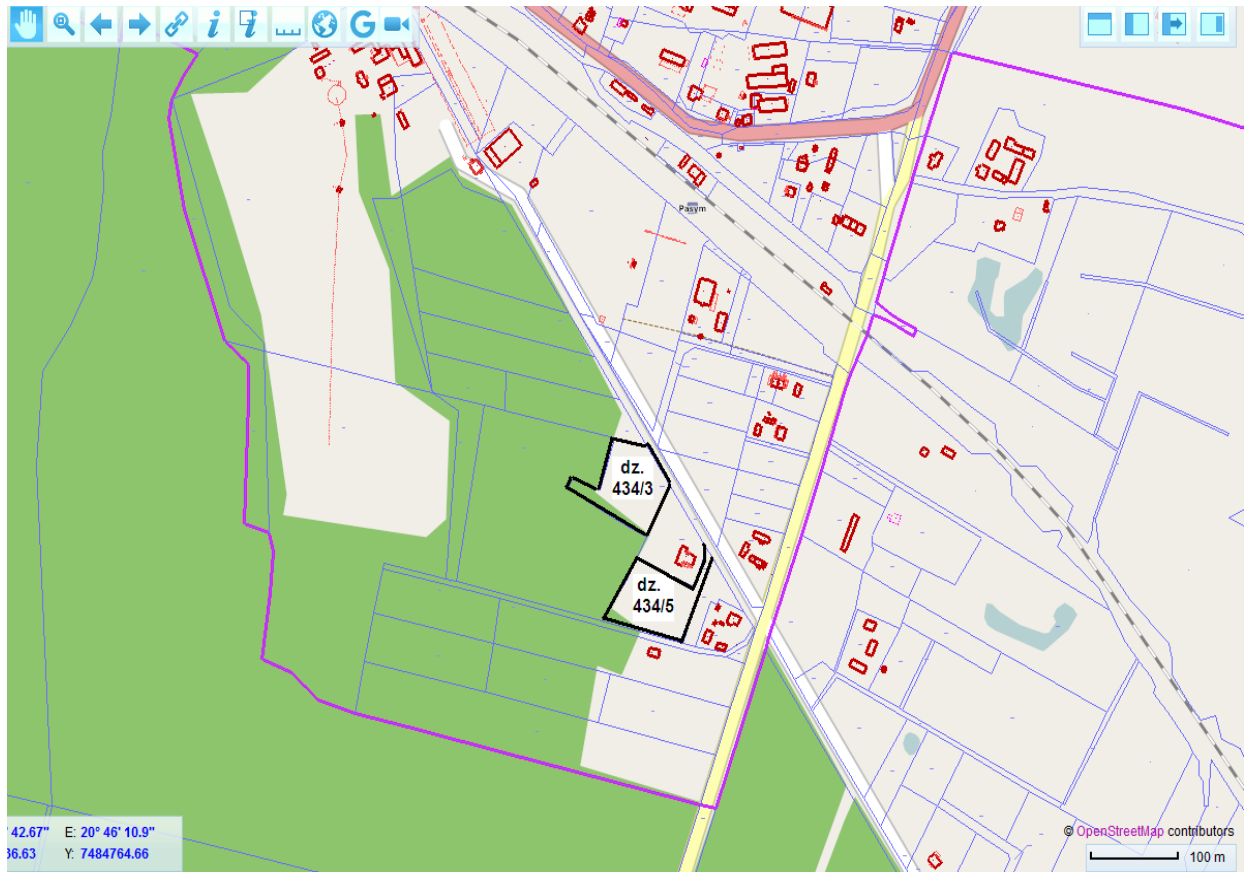
Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t. j. z. U z 2017 r. poz. 682 z późn. zm.) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne

i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.



Burmistrz Miasta Pasym
/-/ Cezary Łachmański

Pasym, dnia 07.01.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza kolejny nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Pasymiu przy ul. Jana Pawła II przeznaczonych na działalność usługową, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pasym jako działki:

- nr 419/2 i 420/2 o łącznej pow. 1 571 m² - cena wywoławcza 58 127,00 zł,
- nr 419/3 i 420/3 o łącznej pow. 1 593 m² - cena wywoławcza 58 941,00 zł,
- nr 419/4 i 420/4 o łącznej pow. 1 613 m² - cena wywoławcza 59 681,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest objęta podatkiem VAT w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Szczytnie dla ww. nieruchomości prowadzi księgi wieczyste Kw Nr OL1S/00024863/7 i KW Nr OL1S/00058983/1.

Działki położone są w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej Nr 53. Idealny teren pod usługi. Tranzyt z drogi nr 7 z Nidzicy lub Olsztyńska na Mazury, w kierunku Mrągowa, Mikołajek, Ruciane Nida, Ostrołęki, Łomży, Białegostoku oraz z Olsztyna odbywa się przez drogę krajową nr 53, w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowych działek. W zasięgu sieć wodno-kanalizacyjna i energetyczna. Teren graniczy z dużym osiedlem zabudowy mieszkaniowej oraz wielkopowierzchniowym obiektem handlowym „BIEDRONKA” oraz myjnią samochodową. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 sierpnia 2013 r. poz. 2565, przedmiotowe działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem C51U – teren zabudowy usługowej.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzeniu. Nad działkami nr 419/4 i 420/4 przebiega napowietrzna linia energetyczna SN. Nieruchomość nr 419/2 obciążona jest służebnością przesyłu polegającą na udostępnieniu nieruchomości w celu budowy urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej NN 0,4 kV i złącza kablowo-licznikowego na rzecz ENERGIA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA W GDAŃSKU ODDZIAŁ W OLSZTYNIE. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 22.05.2018 r. drugi przetarg odbył się w dniu 27.06.2018 r. Trzeci przetarg odbył się w dniu 21.08.2018 r. Czwarty przetarg odbył się w dniu 09.10.2018 r. Piąty przetarg odbył się w dniu 20.11.2018 r.

Przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości odbędą się dnia 12.02.2019 r. w pokoju nr 6 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz. 11⁰⁰ według kolejności w ogłoszeniu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **07.02.2019 r.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej 07.02.2019 r. - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem).

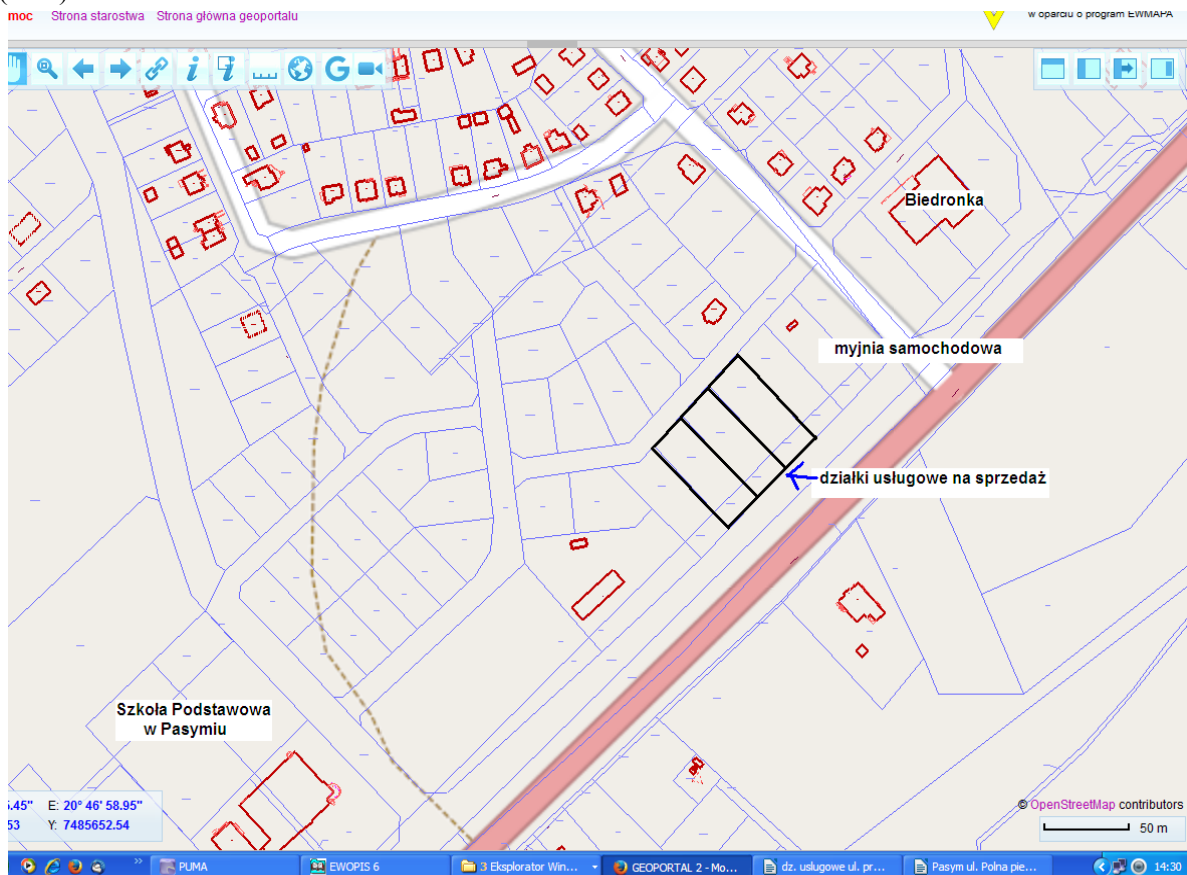
Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t. j. Dz. U z 2017 poz. 682 z późn. zm.) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej.

Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasyń pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.



Burmistrz Miasta Pasyń
/-/ Cezary Łachmański

Pasym, dnia 07.01.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza V nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Pasymiu, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pasym nr 117/7 o pow. 1153 m². Sąd Rejonowy w Szczytnie dla ww. nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL1S/00030271/5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 40 000,00 zł

Sprzedaż działki jest objęta podatkiem VAT w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z 2013r, poz. 2565, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy usługowo-mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 27.06.2018 r. Drugi przetarg odbył się w dniu 21.08.2018 r. Trzeci przetarg odbył się w dniu 09.10.2018 r. Czwarty przetarg odbył się w dniu 20.11.2018 r.

Przetarg odbędzie się dnia 12.02.2019 r. w pokoju nr 6 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz. 12⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0600 0101 0003 w terminie do dnia **07.02.2019 r.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej 07.02.2019 r. - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem).

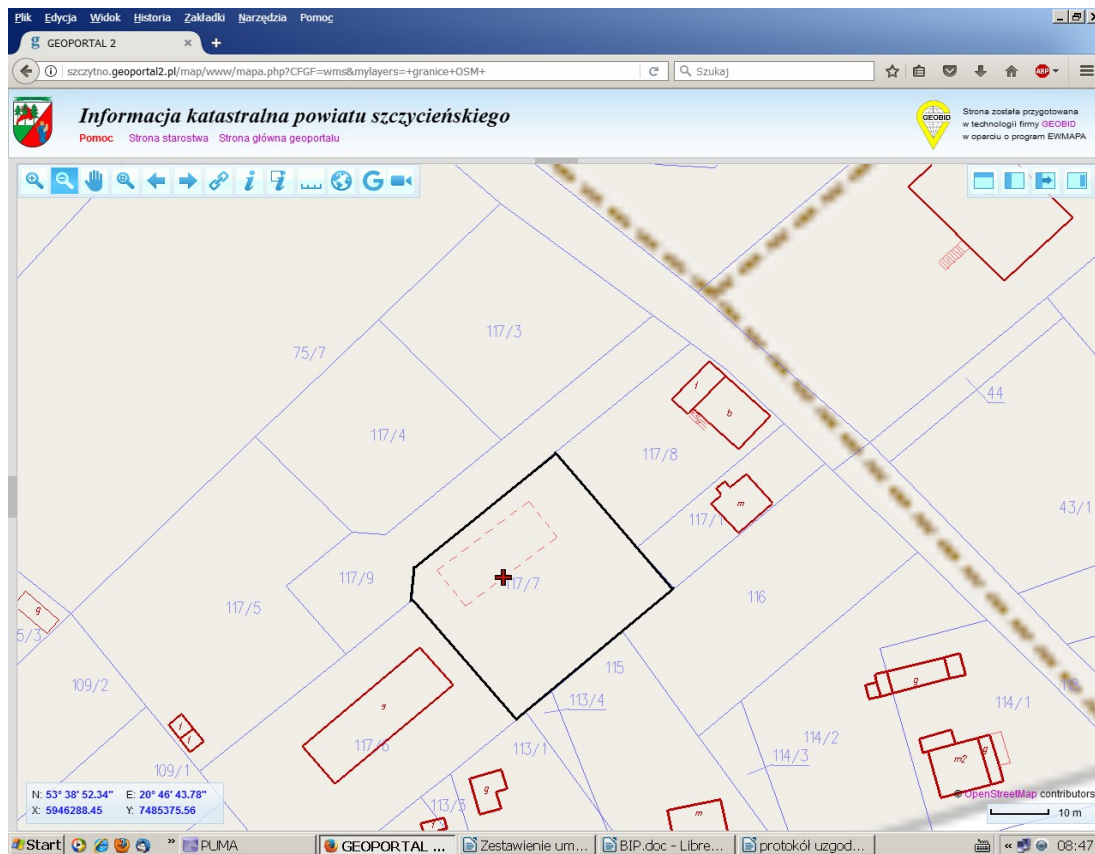
Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t. j. Dz. U z 2017 r. poz. 682 z późn. zm.) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.



Burmistrz Miasta Pasym
/-/ Cezary Łachmański

