

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki-etap I oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty”**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA PASYM

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743670

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Pasym

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 12-130

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@pasym.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pasym.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki-etap I oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty”

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4f45d3ce-f076-444f-a9e5-c44c0a44e0bc

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00146256

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-03-14

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00044975/03/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki-etap I oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty”

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.11.) Nazwa projektu lub programu:**

Krajowy Plan Ogbudowy - B3.1.1 Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno ściekową na terenach wiejskich

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ROS-ZP.271.4.2025

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie prac mających na celu budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty w formule zaprojektuj wybuduj na podstawie Programu Funkcjonalno Użytkowego oraz na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki-etap I zgodnie z dokumentacją techniczną.

**3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane****3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

44200000-2 - Wyroby konstrukcyjne

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

44100000-1 - Materiały konstrukcyjne i elementy podobne

45252126-7 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45262200-3 - Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

50500000-0 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających, pojemników metalowych i maszyn

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

65100000-4 - Usługi przesyłu wody i podobne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

31224400-6 - Kable przyłączeniowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233140-2 - Roboty drogowe

**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

EKO PASYM Spółka z o.o., z siedzibą ul. Kościuszki 22Bw Pasymiu KRS 0000661603, stanowi osobę prawną, nad którą Gmina Pasym sprawuje kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami. Z analizy finansowej sporządzonej na podstawie zatwierdzonych sprawozdań finansowych za lata 2022, 2023, 2024 wynika, że ponad 90 % jej działalności dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Pasym. Z przedstawionej struktury przychodów wynika, iż działalność wykonywana na rzecz Gminy Pasym wyniosła odpowiednio: w okresie 01.01.2022 – 31.12.2022 – 99,89%; w okresie 01.01.2023-31.12.2023 – 99,76%, w okresie 01.01.2024-31.12.2024 – 99,73%. Spółka nie posiada bezpośredniego udziału kapitału prywatnego, 100 % udziałów Spółki należy do Gminy Pasym, co potwierdza spełnienie przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 12 lit. c) ustawy Pzp dla udzielenia zamówienia przez Gminę Pasym spółce EKO PASYM Sp. z o.o. w trybie zamówienia z wolnej ręki.

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

## **TERMIN I ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Eko Pasym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**5.1.2.) Ulica:** Kościuszki 22B

**5.1.3.) Miejscowość:** Pasym

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 12-130

**5.1.5.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska