

Opis przedmiotu zamówienia/opis Przedmiotu Umowy (OPZ)

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki- etap I oraz sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty”

INWESTOR: Gmina Pasym, ul. Rynek 8, 12-130 Pasym

PROJEKT DOFINANSOWANY W RAMACH: Krajowy Plan odbudowy- B3.1.1 Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno- ściekową na terenach wiejskich

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wybudowanie kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Narajty w formule zaprojektuj i wybuduj na podstawie Programu Funkcjonalno Użytkowego oraz budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki- etap I zgodnie z dokumentacją techniczną.

Opis przedmiotu zamówienia

I. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty

Przedmiotowa część zadania należy wykonać w formule zaprojektuj wybuduj na podstawie załączonego Programu Funkcjonalno Użytkowego. (dz. nr. ewid,75/7, 75/8, 76/3, 77, 78/4, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 79, 81, 82, 83, 84, 85/2, 85/3, 85/4, 85/5, 85/6, 86/1, 86/2, 87/3, 87/4, 87/5, 88, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 89/6, 90, 91, 92/1, 95/1, 149, 150, 154/2, 154/3, 154/4, 155/2, 155/3, 155/4, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 166, 168/1, 168/3, 168/4, 168/5, 170/2, 170/3, 172/1, 172/2, 174, 175, 177, 178/2, 178/3, 180/1, 182/1, 183, 184, 185, 186, 187/1, 187/3, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 187/9, 187/10, 188, 190, 191/1, 191/2, 191/3, 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 193/1, 193/2, 194, 195/1, 195/2, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 205, 206/1, 206/2, 207, 213, 214, 215, 217/2, 217/3, 217/4, 217/5, 218, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 219/6, 219/7, 220/1, 220/3, 220/4, 220/5, 220/6, 220/7, 220/8, 220/9, 223/2, 223/3, 223/4, 284, 285, 286, 287/1, 287/2, 288/2, 289, 294, 296, 338/1, 340, 341/1, 346/2, 370/1, 372, 373/2, 374/2, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 3356/1, 3356/3, 3356/4, 3392/3, obręb Narajty oraz dz nr ewid. 45,96, obręb Waplewo, gm. Jedwabno

Sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej rozdzielczej grawitacyjnej w miejscowości Narajty:

- a. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV-U \varnothing 200 mm SN8 L= ok. 1600 m. Długość sieci na potrzeby sporządzenia PFU oszacowano zgodnie z załącznikiem graficznym.
- b. Przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV-U \varnothing 160 mm SN8 L= ok. 700 m. Długość przyłączy oszacowano zgodnie z załącznikiem graficznym.
- c. Przyłącza kanalizacji sanitarnej tłocznej (z przepompowni przydomowych) wykonać z rur PE100 SDR17 PN10 \varnothing 50 mm. Szacowana długość przyłączy L=120m.
- d. Budowę przydomowych przepompowni ścieków jednopompowych w prefabrykowanych studniach z tworzywa sztucznego o średnicy \varnothing 800 mm. Przepompownie przydomowe zasilić na podstawie uzyskanych warunków od ENERGA Operator S.A. lub alternatywnie z instalacji elektrycznej przyłączanej nieruchomości. Pompy w przepompowniach przydomowych 3-fazowe. Szacowana ilość przepompowni – 5 kpl.
- e. Studnie rewizyjne niewłazowe z tworzywa sztucznego z kinetami prefabrykowanymi o średnicy \varnothing 425 mm wraz z rurą trzonową PCV litą, włazem teleskopowym żeliwnym najazdowym klasy D400 – szacowana ilość studni 50 kpl.
- f. Studnie rewizyjne włazowe żelbetowe o średnicy \varnothing 1000 i \varnothing 1200 mm z włazami żeliwnymi typu ciężkiego jako studnie (\varnothing 1200) rewizyjne z osadnikami o głębokości min. 0,5 m zlokalizowane przed przepompowniami sieciowymi ścieków – szacowana ilość 3 kpl. oraz \varnothing 1000 mm jako studnie

rozprężne dla przyłączy tłocznych od przepompowni przydomowych i jako studnie rozprężne od sieci kanalizacji tłocznej – szacowana ilość – 8 kpl.

Sieci kanalizacji tłocznej łączącej miejscowość Narajty gm. Pasym z miejscowością Waplewo gm. Jedwabno:

a. Sieć kanalizacji tłocznej z rur PE100 SDR 17 PN10 \varnothing 90-110 mm – szacowana długość sieci tłocznej ok. 2100 m (w tym 770m na terenie gminy Jedwabno).

b. Budowa przepompowni ścieków sieciowych: dwupompowych o średnicy komory \varnothing 1500 mm, studnia z polimerobetonu. Przepompownie przejezdne zakończone włazem D400, przepompownie nieprzejezdne zakończone zwieńczeniem z płyty polimerobetonowej z włazem prostokątnym z blachy nierdzewnej. W ramach przepompowni zaprojektować i wykonać przepływomierz ze zdalnym odczytem ilości ścieków (przepływomierz w oddzielnej komorze \varnothing 1500mm).

c. Ogrodzenia przepompowni: Przepompownie nieprzejezdne należy ogrodzić ogrodzeniem z paneli ogrodzeniowych o wysokości 173 mm o oczku 50x200 4W pręt min. 5mm, posadowione na prefabrykowanym cokole betonowym ze słupkami. W ogrodzeniu należy przewidzieć furtkę i bramę dwuskrzydłową do obsługi przepompowni. Ogrodzony teren przepompowni należy utwardzić nawierzchnią z kostki betonowej gr. 8 cm.

d. System monitoringu: Projektowane przepompownie wyposażać w system sterowania o monitoringu kompatybilny z istniejącym systemem u operatora sieci ZGK Pasym.

e. Przyłącza energetyczne: dla wszystkich przepompowni uzyskać warunki przyłączenia od ENERGA Operator S.A. oraz dokonać uzgodnienia lokalizacji ZKP.

f. Przebudowa istniejącej przepompowni w miejscowości Waplewo polegająca na wymianie komory przepompowni na komorę o średnicy \varnothing 1200 mm oraz montaż dwupompowego systemowego wyposażenia dostosowanego do ilości ścieków spływających z miejscowości Narajty
W ramach prowadzonych robót wykonawczych należy przewidzieć odtworzenie dróg o nawierzchni z kostki betonowej i dróg o nawierzchni żwirowej.

Inwestycja również ma na celu wykonanie budowlanych polegających na Budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leleszki-etap I (dz. nr ewid. 208, 209, 210, 237, 250, 252/1, 258, 259/1, 259/2, 261, 268, 278, 279, 281/1, 281/2, 323/1 obręb Pasym 2)

Przedmiotowa część zadania należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną dołączoną do przetargu.

Budowa obejmuje uzbrojenie terenów ulicy Słonecznej w Pasymiu wraz z tranzytem do oczyszczalni ścieków umożliwiające przyłączenie się do projektowanej sieci nieruchomości przyległych do trasy projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej oraz docelową budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Leleszki – do realizacji w etapie II.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się podziemna infrastruktura techniczna:

- sieć wodociągowa wraz z przyłączami wodociągowymi,
- sieć elektroenergetyczna podziemna i napowietrzna,
- teletechniczna,

lokalne przyłącza kanalizacyjne odprowadzające nieczystości do przydomowych zbiorników bezodpływowych (szamb).

W ramach projektowanego zagospodarowania terenu przewiduje się:

- budowę przyłączy kanalizacji grawitacyjnej PCV-U SN8 160 o długości 61,8m
- budowę sieci kanalizacji grawitacyjnej PCV-U SN8 200 o długości 463,4m
- budowę 1 kpl. studni kanalizacyjnych 400mm z tworzywa sztucznego
- budowę 19 kpl. studni kanalizacyjnych 1000mm żelbetowych
- budowę 2 kpl. studni kanalizacyjnych 1200mm żelbetowych
- budowę sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 PN10 63 o długości 766,5m
- budowę sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 PN10 90 o długości 4,3m
- budowę sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 PN10 110 o długości 1 365,5m
- budowę sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 PN10 110 RC o długości 405,0m (przewiert sterowany)

- budowę przepompowni sieciowej PS1 1500 na terenie działki nr 261, obr. 0002 Pasym, M. Pasym
- budowę przepompowni sieciowej PS2 1500 na terenie działki nr 258, obr. 0002 Pasym, M. Pasym
- budowę przepompowni przydomowej Pd1 800 na terenie działki nr 259/1, obr. 0002 Pasym, M. Pasym
- budowę przepompowni przydomowej Pd2 800 na terenie działki nr 281/1, obr. 0002 Pasym, M. Pasym
- budowę przepompowni przydomowej Pd3 800 na terenie działki nr 281/2, obr. 0002 Pasym, M. Pasym
- budowę przepompowni przydomowej Pd4 800 na terenie działki nr 237, obr. 0002 Pasym, M. Pasym
- budowę przepompowni przydomowej Pd5 800 na terenie działki nr 268, obr. 0002 Pasym, M. Pasym.

Wykonawca w ramach zamówienia zapewnia kierownika budowy branży sanitarnej oraz elektroenergetycznej.

Główny zakres prac: Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie robót budowlanych

Zamawiający dopuszcza możliwość zaliczki oraz wykonywania płatności częstotściowych zgodnie z zapisami projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do zaproszenia).

Zakres czynności, które winny być wykonywane w trakcie realizacji zamówienia, w myśl art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) - dalej zwanej „Ustawą”, przez osoby zatrudnione na umowę o pracę: na podstawie art. 95 ust. 1 Ustawy Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności określone przez zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, **z wyjątkiem czynności wykonywanych przez kierownika robót, prawników, projektantów.**

Powyższy **wymóg nie obowiązuje** w przypadku, gdy ww. **czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą**, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z wykonawcą lub podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

Zamawiający **nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoba lub osoby wykonujące ww. czynności.**

Wskazany powyżej wymóg dotyczy również podwykonawców. Podwykonawca, o którym mowa w art. 95 ust. 2 pkt 1 Ustawy, winien być rozumiany jako podmiot, z którym zawarto umowę o podwykonawstwo zdefiniowaną w art. 7 pkt 27) Ustawy. Pod pojęciem umowy o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawarta między wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.

UWAGA!

1. **W przypadku niejasności lub różnic występujących w zakresie odbiorów lub płatności w treści dokumentów (w STWiORB) pierwszeństwo zastosowania mają zapisy Projektowanych postanowień umowy.**
2. **Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał informacyjny, poglądowy i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. W cenie oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i faktycznie planowane do wykonania roboty budowlane, zgodnie z OPZ, w tym w szczególności do-**

kumentacją techniczną. Wykonawca nie może powoływać się na jakiegokolwiek braki, błędy lub nieścisłości w przedmiarach oraz wynikające z tego niedoszacowanie ceny na etapie oceny ofert oraz realizacji zamówienia. Przedmiar robót nie będzie brany pod uwagę do ustalania prawidłowości obliczonej ceny oferty ani do weryfikacji zakresu robót do wykonania.

Załączniki szczegółowo opisujące przedmiot zamówienia:

- 1.1. PFU- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Narajty
- 1.2. Dokumentacja m. Leleszki Etap I