



OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO:

STRUKTURA EKOFIZJOGRAFICZNA TERENU:

- teren przekształcony po byłym ośrodku wypoczynkowym Uniwersytetu Ludowego Mazurskiego. Występują pozostałości zabudowy oraz liczne obiekty budowlane. Warstwę zieleni omawianego terenu stanowią pospolite gatunki traw, bylin i chwastów. Roślinność wysoką reprezentują pojedynczo rosnące lub tworzące niewielkie grupy drzew: sosna pospolita, brzoza brodawkowata, lipa drobnolistna, klon pospolity
- las świeży porastający teren o stromych zboczach. Z analizy składu taksacyjnego wynika, że głównym gatunkiem lasotwórczym jest sosna pospolita
- roślinność wysoka okalająca linię brzegową jeziora Kalwa (klon pospolity)
- grupy luźno porastających drzew (sosna pospolita, brzoza brodawkowata, lipa drobnolistna, klon pospolity)

OCHRONA PRZYRODY:

na analizowanym terenie występują terytorialne formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2024r. poz. 1478 z późn.zm.), tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego w stosunku do którego obowiązuje Uchwała Nr XX/470/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016r. poz. 4171).

OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH:

analizowany teren położony na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 213 Olsztyn, względem którego obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów odrębnych.

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

- granice opracowania

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU PLANU:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy wynikająca z położenia terenu w granicach OCHK
- ML-UT** teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- UT** teren zabudowy usług turystycznych
- I** teren infrastruktury technicznej
- L** teren lasu
- ZN** teren zieleni naturalnej
- istniejące sieci wodociągowe
- istniejące sieci kanalizacyjne
- istniejące sieci elektroenergetyczne
- istniejące sieci telekomunikacyjne
- linia brzegowa jeziora

EKOLOGIKA PRACOWNIA ANALIZ ŚRODOWISKOWYCH mgr inż. Jarosław Mogielnicki ul. Klonowa 32, 10-687 Bartąg			
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU MIĘJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH O NUMERACH 463, 464, 465 W OBRĘBIE GEODEZYJNYM KRZYWONOGA, GMINA PASYM			
Skala: 1:1000	Wykonawca:	mgr inż. Jarosław Mogielnicki	strona