

UCHWAŁA Nr XIX/134/2016

Rady Miejskiej w Pasymiu

z dnia 28 czerwca 2016 r.

w sprawie: wniesienia nieruchomości w formie aportu do spółki „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pasym Spółka z o.o.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r, poz. 446) oraz art. 37 ust. 2 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r, poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Pasymiu **uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na wniesienie w formie aportu prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Pasymiu przy ul. Polnej, oznaczonej nr geodezyjnym nr 271/77 o powierzchni 3333 m² w obrębie geodezyjnym nr 1 miasta Pasym do spółki „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pasym Spółka z o.o.” na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego w tej spółce.

§ 2

Wartość aportu, o którym mowa określona została na kwotę 74.200 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych).

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pasym.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XIX/134/2016
Rady Miejskiej w Pasymiu
z dnia 28 czerwca 2016r.

w sprawie: wniesienia nieruchomości w formie aportu do spółki „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pasym Spółka z o.o.”.

Spółka „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pasym Spółka z o.o.” jest spółką prawa handlowego, która została zawiązana w celu prowadzenia działalności komunalnej, w szczególności w zakresie doprowadzania wody i oczyszczania ścieków oraz gospodarki mieszkaniowej na terenie gminy Pasym. Celem realizowania zadań własnych gminy wskazane jest zatem przekazanie Spółce prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Pasymiu przy ul. Polnej, oznaczonej nr geodezyjnym nr 271/77 o powierzchni 3333 m² w obrębie geodezyjnym nr 1 miasta Pasym. Nieruchomość ta jest niezbędna dla Spółki w celu realizacji programu gminnego budownictwa mieszkaniowego pod nazwą „Nasz Dom Pasym”.

Poprzez wniesienie przedmiotowej nieruchomości zwiększony zostanie kapitał Spółki. Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpi przez utworzenie nowych udziałów w spółce, które zostaną objęte w całości przez Gminę Pasym, będącą jedynym wspólnikiem Spółki.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

Wartość nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 74.200 zł.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest zasadne.