

# **PRZEDMIAR ROBÓT**

Naprawa pokrycia dachów oraz docieplenie ścian zewnętrznych

Obiekt Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu  
Kod CPV CPV, 45261210-9, 45315100-9., 45321000-3  
Budowa Pasym ul. Pocztowa 3  
Inwestor Urząd Miasta i Gminy Pasym

---

Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Opis robót	
1.	NAPRAWA POKRYCIA DACHÓW	CPV 45261210-9
2.	INSTALACJA ODGROMOWA	CPV 45315100-9
3.	ELEWACJA BUDYNKU Z DOCIEPLENIEM	CPV 45321000-3





## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	49,681
14	KNR 2-02u2 0541/02	SST B.10.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  6,36x0,45x2 10,02x0,45 Dach wysoki 12,50x0,45 10,05x0,45	m2 m2 m2 m2	5,724 4,509 5,625 4,523
			razem	m2	20,381
15	KNNR 3 0503/01	SST B.10.	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą podkładową Dach wysoki (5,08+8,20+8,30+12,18)x1,00x2	m2	67,520
			razem	m2	67,520
16	KNNR 3 0503/01	SST B.10.	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia z papy 11,93x6,36 6,34x1,84 Dach wysoki 12,18x12,50 8,30x10,09 8,20x11,45 5,08x10,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2	75,875 11,666 152,250 83,747 93,890 51,054
			razem	m2	468,482
17	KNNR 2 0507/02	SST B.10.	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną  Dach nad częścią niższą 11,93x6,35 6,34x1,84	m2 m2	75,756 11,666
			razem	m2	87,422

Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>2. INSTALACJA ODGROMOWA</b>		
			<b>45315100-9</b>		
			<b>CPV</b>		
18	KNR 4-03 1137/04	SST E.06	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej ze ścian innych niż betonowe	szt	476,000
19	KNR 4-03 1138/03	SST E.06.	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim betonowym krytym papą	szt	44,000
20	KNR 4-03 1139/08	SST E.06.	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych o przekroju pręta do 120mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	46,000
21	KNR 4-03 1140/07	SST E.06.	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta ułożonych na dachu płaskim 33,70x3 12,50x3 12,00+4,40+83,00	m	101,100
				m	37,500
				m	99,400
				razem	238,000
22	KNNR 5 0601/01	SST E.06.	Montaż instalacji odgromowej z przewodów poziomych nienaprzężanych mocowanych na wspornikach obsadzanych	m	270,000
23	KNNR 5 0601/03	SST E.06.	Montaż instalacji odgromowej z przewodów pionowych nienaprzężanych mocowanych na wspornikach obsadzanych	m	46,000
24	KNNR 5 0611/11	SST E.06.	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych na dachu - pręt o średnicy do 10mm	szt	32,000
25	KNNR 5 0612/06	SST E.06.	Montaż złączy kontrolnych w przewodach wyrównawczych połączonych pręt-płaskownik	szt	6,000
26	KNR 4-03 1205/03	SST E.06.	Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar	6,000

## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>3. ELEWACJA BUDYNKU Z DOCIEPLENIEM CPV 45321000-3</b>		
27	KNR 4-01 0212/03	SST B.01.	Rozbiórka daszku żelbetowego  Wejście od szczytu budynku 1,25x1,68x0,09 1,68x0,10x0,20	m3 m3 razem	0,189 0,034 0,223
28	KNR 4-01 0308/04	SST B.08.	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2	szt	8,000
29	KNR 4-04 0301/02	SST B.01.	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10cm na balkonach  3,35x1,00x0,10 8,30x1,00x0,10	m3 m3 razem	0,335 0,830 1,165
30	KNR 4-01 0535/07	SST B.01.	Rozbiórka okapów na balkonach i podokienników z blachy nadającej się do użytku Balkony (3,35+1,00+1,00)x0,25 (8,30+1,00)x2x0,25 Podokienniki (4,25+1,42)x0,25 1,50x0,25x44 0,90x0,25x8 0,60x0,25x10	m2 m2 m2 m2 m2 razem	1,338 4,650 1,418 16,500 1,800 1,500 27,206
31	KNR 2-02u2 0618/02	SST B.16.	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej na balkonach  1,00x3,35 1,00x8,30	m2 m2 razem	3,350 8,300 11,650
32	KNR 2-02u2 0541/01	SST B.10.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm  Balkony (3,35+1,00+1,00)x0,25 (8,30+1,00)x2x0,25	m2 m2 razem	1,338 4,650 5,988
33	KNR 2-02 1102/01	SST B.12.	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro na balkonach 3,35x1,00 8,30x1,00	m2 m2 razem	3,350 8,300 11,650
34	KNR 2-02 1102/03	SST B.12.	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - dalsze 3cm 3,35x1,00 8,30x1,00	m2 m2 razem	3,350 8,300 11,650
35	KNR 2-02u2 2805/05	SST.B.12.	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - na balkonach  3,35x1,00 8,30x1,00	m2 m2 razem	3,350 8,300 11,650
36	KNR 2-02u2 2809/01	SST B.12.	Cokoliki na zaprawach cementowych z płytek kamionkowych GRES 15x15cm na balkonach  2,45+8,30+1,00+1,00-0,90x2	m razem	10,950 10,950
37	KNR 4-01 0807/04	SST B.01.	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej  Wejście od szczytu 1,53x1,85x2 0,33x1,85x9 0,18x1,85x9	m2 m2 m2 razem	5,661 5,495 2,997 14,153

## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
38	KNR 2-02u2 2810/05	SST B.12.	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm		
			Wejście od szczytu 1,53x1,85x2	m2	5,661
			0,33x1,85x9	m2	5,495
			0,18x1,85x9	m2	2,997
			razem	m2	14,153
39	KNR 4-01 1202/09	SST B.15.	Zeskrobanie i zmycie starej farby o powierzchni ponad 5m2		
			Elewacja od frontu 11,66x1,08	m2	12,593
			(1,63+8,30+1,63)x0,72	m2	8,323
			13,42x0,90	m2	12,078
			-2,10x0,90	m2	-1,890
			(1,60+6,16)x0,90	m2	6,984
			Elewacja od podwórza 6,52x0,80	m2	5,216
			10,02x2,20	m2	22,044
			4,95x0,80	m2	3,960
			1,60x0,80	m2	1,280
			16,38x0,80	m2	13,104
			12,55x0,80	m2	10,040
			-1,00x0,80	m2	-0,800
			Ściany szczytowe 12,50x0,80	m2	10,000
			-1,00x0,80	m2	-0,800
			10,05x0,80	m2	8,040
			Elewacje frontowe		
			(2,24+1,09+1,42+2,24+0,80+0,80)	m2	8,590
			(1,45+1,47+1,47)x16	m2	70,240
			(0,90+1,47+1,47)x4	m2	15,360
			(0,90+2,25+2,25)x2	m2	10,800
			(2,10+2,48+2,48)	m2	7,060
			Elewacje od podwórza		
			(1,45+1,47+1,47)x14	m2	61,460
			(1,45+1,20+1,20)x4	m2	15,400
			(0,60+0,60+0,60)x7	m2	12,600
			(0,60+0,31+0,31)x3	m2	3,660
			(1,00+2,25+2,25)	m2	5,500
			Elewacja szczytowa południowa		
			(1,45+1,47+1,47)x5	m2	21,950
			(0,90+2,25+2,25)	m2	5,400
			(0,55+1,47)	m2	2,020
			(1,45+1,47+1,47)x5	m2	21,950
(0,90+1,45+1,45)x2	m2	7,600			
7,00x11	m2	77,000			
4,90x4	m2	19,600			
4,10x4	m2	16,400			
			razem	m2	492,762
40	KNR 4-01 0726/03	SST B.11.	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów		
			Naczynie wzbiorcze na dachu 3,05x1,85x4	m2	22,570
			(0,96+1,30)x2x1,50	m2	6,780
			Pilastry na ścianach 0,45x7,00x7	m2	22,050
			razem	m2	51,400
41	KNR 4-01 0711/21	SST B.11.	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożach z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych		
			Pod balkonami 1,00x8,30	m2	8,300
			1,00x3,35	m2	3,350
				razem	m2
42	KNR 0-23 0933/01	SST B.11.	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
			Naczynie wzbiorcze na dachu 3,05x1,85x4	m2	22,570



## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(0,96+1,30)x2x1,50	m2	6,780
			Pilastry na ścianach 0,45x7,00x7	m2	22,050
			razem	m2	51,400
43	KNR 0-23 0933/02	SST B.11.	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub CERMIT R 200 o fakturze rustykalnej o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		
			Naczynie wzbiorcze na dachu 3,05x1,85x4	m2	22,570
			(0,96+1,30)x2x1,50	m2	6,780
			Pilastry na ścianach 0,45x7,00x7	m2	22,050
			razem	m2	51,400
44	KNR 0-23 2614/02	SST B.16.	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
			Elewacje frontowe 11,66x6,20	m2	72,292
			1,63x6,20x2	m2	20,212
			8,30x6,20	m2	51,460
			13,42x6,40	m2	85,888
			6,16x4,08	m2	25,133
			-4,25x2,24	m2	-9,520
			-1,42x2,24	m2	-3,181
			-1,09x2,75	m2	-2,998
			-1,45x1,47x16	m2	-34,104
			-0,90x1,47x4	m2	-5,292
			-0,90x2,25x2	m2	-4,050
			-2,10x2,48	m2	-5,208
			Elewacje od podwórza 6,32x4,30	m2	27,176
			10,02x4,30	m2	43,086
			4,97x6,50	m2	32,305
			1,60x6,50	m2	10,400
			16,38x6,50	m2	106,470
			1,10x6,50	m2	7,150
			12,55x6,50	m2	81,575
			-1,45x1,47x14	m2	-29,841
			-1,45x1,20x4	m2	-6,960
			-0,60x0,60x7	m2	-2,520
			-0,60x0,31x3	m2	-0,558
			-1,00x2,25	m2	-2,250
			Elewacja szczytowa południowa 12,50x6,90	m2	86,250
			-1,45x1,47x5	m2	-10,658
			-0,90x2,25	m2	-2,025
			-0,55x1,47	m2	-0,809
			-1,00x2,00	m2	-2,000
			Elewacja szczytowa północna 10,05x2,82	m2	28,341
			1,60x3,40	m2	5,440
			-1,45x1,47	m2	-2,132
			3,72x3,40	m2	12,648
			-1,45x1,47x4	m2	-8,526
			-0,90x1,45x2	m2	-2,610
			razem	m2	560,584
45	KNR 2-02u2 1134.1/02	SST B.11.	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
			Elewacja od frontu 11,66x1,08	m2	12,593
			(1,63+8,30+1,63)x0,72	m2	8,323
			13,42x0,90	m2	12,078
			-2,10x0,90	m2	-1,890
			(1,60+6,16)x0,90	m2	6,984
			Elewacja od podwórza 6,52x0,80	m2	5,216
			10,02x2,20	m2	22,044
			4,95x0,80	m2	3,960
			1,60x0,80	m2	1,280





## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	29,705
53	KNR 4-01 1204/03	SST B.15.	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji  Wejście boczne sufit 1,40x1,85x2 Scańki kolankowe na dachu (10,05+12,50)x0,35	m2 m2	5,180 7,893
			razem	m2	13,073
54	KNR 4-01 1212/02	SST B.15.	Malowanie dwukrotne powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie  Drzwi stalowe na dachu 0,80x1,60	m2	1,280
			razem	m2	1,280
55	KNR 4-01 1212/05	SST B.15.	Malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów prostych  Balustrady (3,35+1,00+1,00)x0,90 8,30x1,00 3,50x1,00x2	m2 m2 m2	4,815 8,300 7,000
			razem	m2	20,115
56	KNR 2-02 1220/04	SST B.14.	Konstrukcja daszku nad wejściem z płyt poliwęglanowych na konstrukcji stalowej  Nad wejściem szczytowym 1,50x1,00 Nad wejściem frontowym 2,20x1,50 Wejście do apteki 2,20x1,50	m2 m2 m2	1,500 3,300 3,300
			razem	m2	8,100
57	KNR 4-01 0205/05		Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0,5m2  Podest w wejściu do apteki 3	miejsce	3,000
			razem	miejsce	3,000
58	KNR 4-01 0213/01		Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym (8,30+11,50+1,63x2)x0,50	m2	11,530
			razem	m2	11,530
59	KNR 2-02 1611/07	SST B.01.	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 8m  (1,60+13,42+1,63+8,30+1,63+12,54)x7,00 (4,97+1,60+16,33+12,55)x7,00 12,50x7,00 6,00x5,20	m2 m2 m2 m2	273,840 248,150 87,500 31,200
			razem	m2	640,690
60	KNR 2-02 1611/06	SST B.01.	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 6m  (6,52+6,52+12,80)x5,10	m2	131,784
			razem	m2	131,784
61	Kalkulacja indywidualna	SST B.01.	Czas pracy rusztowań C=N:(sxw); N=2486,38, s=5, w=0,84, 2718,87:(5x0,84) = 647,35		
				szt	1,000
62	KNR 4-01 0108/13	SST B.01.	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		
				m3	6,000
63	KNR 4-01 0108/16	SST B.01.	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 3km		
				m3	6,000

Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna razem	r-g	3.996,237		
		Razem	<b>3.996,237</b>		

## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,330		
2	Benzyna do lakierów	dm3	0,730		
3	Beton zwykły B-15	m3	0,763		
4	Blacha powlekana płaska	m2	130,079		
5	Cegła budowlana pełna	szt	104,000		
6	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,313		
7	Cement portlandzki 35	kg	27,520		
8	Cement portlandzki 35	t	0,604		
9	Daszek stalowy pokryty płytami poliwęglanu	m2	8,100		
10	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,047		
11	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,023		
12	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,151		
13	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 28-45mm	m3	0,109		
14	Drut stalowy miękki 3mm	kg	5,766		
15	Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	3.050,465		
16	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	3,961		
17	Farba olejna do gruntowania	dm3	1,655		
18	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	1,653		
19	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	161,966		
20	Gwoździe budowlane gołe	kg	13,791		
21	Haki do muru	kg	7,688		
22	Kątowniki ochronne	m	449,926		
23	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	kg	0,106		
24	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 10x10cm	m3	0,949		
25	Leje spustowe z PCW	szt	11,000		
26	Mydło techniczne (szare)	kg	10,841		
27	Papa polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	13,747		
28	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	103,158		
29	Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	178,183		
30	Papa wierzchniego pokrycia grubości 4,7mm zgrzewana palnikiem	m2	538,754		
31	Papier ścierny	ark	11,981		
32	Piasek do betonów	m3	0,942		
33	Piasek do zapraw	m3	2,451		
34	Płytki, terakota GRES 15x15cm	m2	1,774		
35	Płytki, terakota GRES 30x30cm antypoślizgowe i mrozo odporne	m2	14,861		
36	Płytki, terakota GRES 30x30cm mrozo odporne	m2	12,116		
37	Płyty pomostowe długie	m2	6,508		
38	Płyty pomostowe krótkie	m2	0,154		
39	Płyty styropianowe samogasnące frezowane grub. 10cm	m2	588,613		
40	Płyty styropianowe samogasnące frezowane grub. 8cm	m2	115,681		
41	Płyty styropianowe samogasnące FS 30 gr. 2cm	m2	65,836		
42	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	35,546		
43	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	kg	124,657		
44	Pręty ocynkowane 7mm	m	328,640		
45	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	214,401		
46	Rury spustowe z PCW d=63-110mm	m	62,923		
47	Rynny dachowe z PCW d=125mm	m	89,762		
48	Siatka z włókna szklanego	m2	864,326		
49	Tynk mozaikowy	kg	341,533		
50	Wapno suchogazzone	t	0,849		
51	Wkręty do blach samogwintujące	szt	2.392,376		
52	Woda	m3	1,004		
53	Wsporniki dachowe	szt	319,160		
54	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT N 200	kg	154,200		
55	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 30	kg	2.493,140		
56	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	202,405		
57	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,768		
58	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	193,416		
59	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	7.697,600		
60	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	7,843		
61	Złącza kontrolne drut-płaskownik	szt	6,000		
62	Żwir do betonów wielofrakcyjny 2-8mm	m3	1,631		

Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Budynek Ośrodka Zdrowia w Pasymiu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250dm3	m-g	5,922		
2	Rusztowanie "Warszawa"	m-g	720,667		
3	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	5,820		
4	Spawarka	m-g	14,158		
5	Środek transportowy	m-g	33,429		
6	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	3,271		
7	Wyciąg	m-g	6,089		
8	Żuraw okienny przenośny	m-g	29,717		
9	Żuraw okienny	m-g	10,720		
		Razem	<b>829,793</b>		