

Pasym, dnia 29.09.2015r

## **BURMISTRZ MIASTA PASYM**

ogłasza II nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działki gruntu położonej w Grzegorzólkach gmina Pasym, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Grzegorzółki jako działka:

– nr 90/2 o pow. 6721 m<sup>2</sup> - cena wywoławcza – 32.500,-

**Sprzedaż działki zwolniona jest z podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.9 ustawy o VAT.**

I przetarg na sprzedaż działki odbył się w dniu 30.06.2015r. Dla działki urządzona jest księga wieczysta KW Nr OLS/00030190/3 w Sądzie Rejonowym w Szczytnie. Działka położona jest we wsi Grzegorzółki w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów rolnych. Obecnie działka jest niezagospodarowana i nieużytkowana. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Nieruchomość będące przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu. Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Starostę powiatu Szczyńskiego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Kupującego.

**Przetarg odbędzie się dniu 06.11.2015r w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz.10<sup>00</sup>.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **02.11.2015r**. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej **02.11.2015r** - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem).

Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 25.02.1964r, Kodeks rodzinny i opiekuńczy (j.t. Dz.U z 2012r poz.788) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej.

Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.

Plik Edycja Widok Historia Zakładki Narzędzia Pomoc

GEOPORTAL 2

szczytno.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=+granice+OSM+

Szukaj

**Informacja katastralna powiatu szczyńskiego**

Pomoc Strona starostwa Strona główna geoportalu

Storna została przygotowana w technologii firmy GEOBID w oparciu o program EWMAPA

**Warstwy**

- Granice gmin
- Zdjęcie lotnicze
- OpenStreetMap >Info<
- Działki
- Klasouzytki
- Budynki
- Plany zagospodarowania przestrzennego
- Adresy

Mapa referencyjna

Pomiary

Powiększenia

Szukaj

Pasym gm.

Działka

Tekst

Lokalizacja współrzędnej

N: 53° 41' 4.35" E: 20° 51' 14.29"  
X: 5950356.79 Y: 7490352.39

© OpenStreetMap contributors

50 m

Start PUMA D:\praca\doku... ogłoszenie o prz... przetargi -monit... GEOPORTAL ... 11:22

Burmistrz Miasta Pasym  
/-/ Cezary Łachmański