

UCHWAŁA Nr VIII/54/2019

Rady Miejskiej w Pasymiu

z dnia 26 czerwca 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomości położone w miejscowości Grom na okres 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Pasymiu **uchwala, co następuje:**

§1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomości położone w miejscowości Grom:

1. o numerze ewid. 128, obr. geod. Grom o powierzchni 1275 m²,
2. o numerze ewid. 127/4, obr. geod. Grom o powierzchni 3337 m²,
3. o numerze ewid. 138, obr. geod. Grom o powierzchni 850 m²,
4. o numerze ewid. 340/2, obr. geod. Grom o powierzchni 513 m²,

z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wyciężimowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach” na okres 10 lat.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Kozikowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczającej zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Natomiast w myśl art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów dzierżawy gruntów stanowiących zasób gminy, na czas dłuższy niż 3 lata, następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Celem zawarcia długoterminowych umów dzierżawy jest dostęp do szybkiego internetu oraz wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu.

W celu zawarcia umów dzierżawy na dłuższy okres konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.