

**UCHWAŁA NR XXVI/202/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W PASYMIU**  
**z dnia 30 czerwca 2021r.**

**w sprawie: określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz.713 ze zm.) art.7 ust. 1e ustawy z 21.06.2001r. o dodatkach mieszkaniowych ( Dz.U. z 2019r. poz. 2133 ze zm.) uchwala się:

§1.

Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§2.

Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pasym.

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Kozikowski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XXVI/202/2021  
RADY MIEJSKIEJ W PASYMIU  
z dnia 30 czerwca 2021r.

**W sprawie: określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.** o

Zgodnie z art. 7 ust.1e ustawy z dnia 21.06.2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019r. poz. 2133 ze zm.) rada gminy określa , w drodze wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Na podstawie ustawy z 10.12.2020r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa ( Dz.U. z 2021r. poz. 11) – dalej u.z.n.u.w.r.m., ogłoszonej w dniu 04.01.2021r., której część przepisów weszła w życie z dniem 05.01.2021r. zostały wprowadzone zmiany w ustawie z 21.06.2001r. o dodatkach mieszkaniowych ( Dz.U. z 2019r. poz. 2133) – dalej u.d.m. Treść przepisów u.d.m. , reguluje zasady i tryb przyznawania , ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach ( art. 1u.d.m.). Zgodnie z art.9a ust.1.u.d.m., wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznaje na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty ( art. 7 ust.1u. d.m.). W przywołanej regulacji ustawodawca wskazał organ właściwy w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego ( tj. wójta, burmistrza, prezydenta miasta) oraz formę przyznania świadczenia ( tj. decyzję administracyjną). Ponadto prawodawca wskazał , że do wniosku o ustalenie prawa do dodatku mieszkaniowego dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Od 01.07.2021r. treść art. 7 ust.1zd. 2u.d.m., obowiązuje w zmienionym brzmieniu, a mianowicie , że do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miejscu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego. Ponadto z dniem 01.07.2021r. utraci moc art. 9 ust.1.u.d.m. stanowiący , że Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia , określi:

1. (utracił moc)
2. sposób ustalania wysokości ryczałtu na zakup opału;
3. wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
4. wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Obecnie osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy składa wniosek zgodny z formularzem określonym w załączniku nr1 do rozporządzenia Rady Ministrów z 28.12.2001r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001r. , Nr 156, poz.1817 ze zm.) – dalej r.d.m., wraz z deklaracją o wysokości dochodów określoną w załączniku nr 2 do tego rozporządzenia. Jednakże w trybie art. 11 pkt 11u.z.n.u.w.r.m., w przepisach u.d.m., z dniem 01.07.2021r. uchyla się art. 9. W praktyce oznacza to, że od 01.07.2021r. osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy w celu ustalenia prawa do świadczenia nie będzie musiała złożyć wniosku o dodatek mieszkaniowy i deklaracji o dochodach określonego w załączniku nr 1 i 2 do r.d.m.

Na podstawie art. 11 pkt 7 lit. bu.z.n.u.w.r.m. obowiązującego od 05.01.2021r. w art. 7 u.d.m. po ust.1a został dodany ust.1b-1e. **Z treści nowego art.7 ust.1eu.d.m. wynika, że rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o których mowa w ust.1 .**

PESEL.....  
NR DOWODU .....

**WNIOSEK  
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

1. Wnioskodawca.....  
(imię i nazwisko , data urodzenia)

2. Adres zamieszkania .....

3. Nazwa i siedziba zarządcy domu .....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu ( lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego , w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie  
przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu .....

w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni\*) .....
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę  
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu .....

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku .....
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga  
zamieszkiwania w oddzielnym pokoju .....

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak\*\*)

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak\*\*)

9. Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak\*\*)

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym .....

11. Razem dochody gospodarstwa domowego .....

(według deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc\*\*\*): .....

( według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu

Pkt 2-5, 7-9, 12

(podpis zarządcy)

( podpis wnioskodawcy)

(podpis przyjmującego)

\*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

\*\*) Niepotrzebne skreślić

\*\*\*) Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek.

.....  
(miejscowość)

.....  
(data)

.....  
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....  
(dokładny adres)

### **Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego**

**za okres** .....  
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko ..... wnioskodawca  
data urodzenia .....
2. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
3. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
4. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
5. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
6. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
7. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
8. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
9. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
10. Imię i nazwisko .....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków  
mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. <sup>1)</sup>	Miejsce pracy - nauki <sup>2)</sup>	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4

Razem dochody gospodarstwa domowego.....

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł

to jest miesięcznie ..... zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/am dochody, jest zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawidłowość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....  
( podpis przyjmującego)

.....  
( podpis składającego deklarację)

#### Wniosek

Proszę o przekazanie przyznanego dodatku mieszkaniowego w całości do zarządcy domu.

.....  
( data)

.....  
(podpis)

#### Objaśnienia:

<sup>1)</sup> Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

<sup>2)</sup> Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu