

**UCHWAŁA NR XXIX/233/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W PASYMIU**  
**z dnia 09 listopada 2021r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1732 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie na rzecz gminy Pasym od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych jako działki gruntu nr 95/2 o pow. 2,1272 ha i 96 o pow. 1,2893 ha, położonych w obrębie geodezyjnym nr 1 miasta Pasym, dla których Sąd Rejonowy w Szczytnie prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL1S/00012524/2 oraz udziału wynoszącego 1/3 części w prawie własności działki gruntu nr 94 o pow. 0,1272 ha, położonej w obr. geod. nr 1 miasta Pasym, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL1S/00049420/1 za cenę 1 200 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych).

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pasym.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Andrzej Kozikowski

## **Uzasadnienie**

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Zakres ten obejmują między innymi sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Nieruchomości wymienione w uchwale są własnością prywatną. Położone są przy ul. Ostrów w sąsiedztwie jeziora Kalwa. W celu zaspokojenia potrzeb w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych Gmina Pasym postanowiła nabyć opisane nieruchomości od właściciela. Gmina Pasym planuje na Półwyspie Ostrów urządzenie ścieżki pieszo-rowerowej, a na nabytych nieruchomościach wybudowanie przystanku rowerowego, punktu widokowego i ścieżki dydaktycznej.

Uchwała jest podejmowana ze względu na wysoką wartość zakupu jako czynność przekraczająca zakres zwykłego zarządu.