

ZARZĄDZENIE NR 80/2020
Burmistrza Miasta Pasym z dnia 08.10.2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami ze zmianami, Burmistrz Miasta Pasym **zarządza** co następuje:

§ 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Pasym na okres 21 dni.

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości oraz zamieszcza się na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta i Gminy Pasym, pod adresem: **www.bip.pasym.pl**.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Cezary Łachmański

BURMISTRZ MIASTA PASYM

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z nr RRG.6848.21.2020** nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pasym przeznaczonych do dzierżawy

1. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Grzegorzółki, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem Grzegorzółki jako działka nr 29/5 o powierzchni 1,7367 ha, KW Nr OL1S/00020632/1. Obecnie dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako tereny rolne.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na użytkowanie jej na cele siedliskowe.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,20 zł/1 m² rocznie + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

2. Nieruchomość zabudowana położona w Pasymiu przy ul. Ogrodowej 1, składającą się z działek nr 65 i 69 o łącznej powierzchni 5893 m², KW Nr OL1S/00020631/4. Nieruchomość zabudowana jest obiektami po byłej szkole podstawowej. W skład tych obiektów wchodzi:

a) budynek po byłej szkole (dwu bryłowy) wybudowany około 1928 r. w zabudowie wolno stojącej o pow. użytkowej 1.267,20 m² i piwnicą o pow. użytkowej 100,7 m²,

b) budynek gospodarczy parterowy murowany o pow. użytkowej 65,8 m²,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod: tereny zabudowy usługowej, teren zieleni urządzonej, teren na poszerzenie drogi publicznej.

Budynek po byłej szkole przeznaczony jest do oddania w najem bezprzetargowo na okres 7 miesięcy w celu magazynowania elementów dekoracji oraz rekwizytów.

Stawka czynszu najmu ustalona jest umownie i wynosi 10 000,00 zł netto + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz za cały okres najmu płatny jest jednorazowo do dnia 30 listopada 2020 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pasym /na parterze/ tj. od dnia 09.10.2020 r. do dnia 30.10.2020 r.

BURMISTRZ
Cezary Wachmański