

BURMISTRZ MIASTA PASYM

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości w y k a z nr **RRG.6848.27.2020** nieruchomości położonych na terenie gminy Pasyw przeznaczonych do sprzedaży

1. Działka gruntu położona w Miłukach, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Miłuki nr:

nr 138/5 o pow. 429 m² - cena wywoławcza wynosi 33 000,00 zł.

Sąd Rejonowy w Szczytnie dla ww. działki prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL1S/00020587/0. Obecnie dla terenu, na którym położona jest ww. działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak jest również decyzji ustalającej warunki zabudowy. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RVI).

Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka nie posiada faktycznie urzędzonego dojazdu.

Działka przeznaczona jest do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej nr 49/7 położonej w Miłukach.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 216a, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje:

- osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r albo ich spadkobiercom,
- najemcom lokali mieszkalnych.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Pasyw oczekuje w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do publicznej wiadomości pisemnego oświadczenia osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 wymienionej ustawy o skorzystaniu z pierwszeństwa nabycia nieruchomości po cenie podanej w wykazie. W razie zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wymienioną w ust.1.

Informacji dotyczących nieruchomości zamieszczonych w wykazie można uzyskać w pokoju nr 14 Urzędu Miasta.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pasyw /na parterze/ tj. od dnia 17.12.2020 r. do dnia 07.01.2021 r.

BURMISTRZ

Cezary Ujchmański