

ZARZĄDZENIE NR 40/2024
Burmistrza Miasta Pasym z dnia 20.05.2024 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami ze zmianami, Burmistrz Miasta Pasym zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Pasym oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Pasymiu (<https://pasym.pl>) i na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta i Gminy w Pasymiu pod adresem: www.bip.pasym.pl.

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Pasym
/-/ Marcin Nowociński

BURMISTRZ MIASTA PASYM

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z nr RG.6848.12.2024** nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pasym przeznaczonych do dzierżawy

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pasym jak działka nr 288/6 o powierzchni 0,7834 ha, KW Nr OL1S/00019102/7. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe - B.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XLIII/333/2023 z dnia 18 stycznia 2023 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 marca 2023 poz. 1634, przedmiotowa działka położona jest na obszarze o funkcjach: teren drogi wewnętrznej, tereny drogi publicznej klasy dojazdowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren obsługi komunikacji – teren garaży.

Część działki przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele siedliskowe.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,20 zł/1 m² rocznie + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

2. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Tylkowo, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Tylkowo jako działka nr 175 o powierzchni 0,07 ha, KW Nr OL1S/00030186/2.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako RIVb.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele rolne – uprawy warzywnicze.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na cele rolne – uprawy warzywnicze wynosi 0,12 zł/1 m² rocznie. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pasym /na parterze/ tj. od dnia 21.05.2024 r. do dnia 11.06.2024 r.